



Maladies
du Coeur
et des
Vaisseaux

URGENT - ANNONCE pour REMPLACEMENT PROLONGE ET EVENTUELLE ASSOCIATION

HAUTS-DE-France – ROUVROY - BOIS-BERNARD

► LOCALISATION GEOGRAPHIQUE

Dans le Pas-de-Calais (62), à 16 km d'Arras, 9 km de Lens, 1,8 Km de l'Hôpital privé de Bois-Bernard (groupe Ramsay), dans une zone pavillonnaire et toute une zone médicale et paramédicale, un secteur d'activité de 70 000 habitants en zone urbaine (commune et secteur Henin Beaumont), des Commerces et infrastructures de loisirs présents sur place, une scolarisation possible jusqu'en troisième possible sur place, des collèges et lycées à 5 km (Hénin-Beaumont), un réseau ferroviaire à moins de 5 km, un réseau autoroutier et un aéroport à 32 km.

► Médecin à l'origine de l'offre

Médecin Cardiologue, secteur I, femme, née en 1967, a créé sa patientèle sur place en 2008 et dans la région depuis 2002. Elle exerce pour **50 % en activité libérale et 50 % en activité en clinique à l'hôpital privé de Bois-Bernard** dans un groupe de 16 cardiologues (dont les cabinets d'exercice sont dispersés dans la région). Elle pratique l'interventionnel à l'hôpital privé de Bois-Bernard, y gère et suit ses patients en hospitalisation en coordination avec les autres cardiologues du groupe, y pratique ses scintigraphies myocardiques d'effort, épreuves d'effort, échographies de stress et ETO) et participe à l'activité de gardes en USIC sur place avec les autres cardiologues du groupe. Elle consulte **sur rendez-vous en cabinet**, pour ECG, échocardiogrammes, MAPA, HOLTERS rythmiques, polygraphies respiratoires, **en clinique** sous forme de vacations (EE : une vacation/semaine, scintigraphie : une vacation/semaine et 1 supplémentaire/mois, cardiologie interventionnelle coronaire et périphérique : deux vacations/semaine, échographie cardiaque (ETT, ETO, écho de stress, écho vélo : une vacation/semaine. Elle assure 1 **garde sur place en USIC** par mois et 3 à 4 week-ends par an, et des **astreintes d'hémodynamique** communes pour le CH de Lens et l'hôpital privé de Bois-Bernard, dont la fréquence est selon sa volonté. **Elle cherche un remplaçant pour un an avec association éventuelle dans les suites.** La clientèle permet l'activité de 2 cardiologues d'emblée si souhaité. Elle emploie deux secrétaires. Le cabinet est totalement informatisé et l'échographe du cabinet est un E 95 General Electric < 1 an.

► L'ENVIRONNEMENT MEDICAL ET PARAMEDICAL DU CABINET

Médical

Pas d'autres cardiologues en activité libérale sur la commune de Rouvroy, mais des confrères cardiologues présents à l'hôpital privé de Bois-Bernard et tous consultant uniquement en cabinet extérieur à distance de l'hôpital.

Des Médecins généralistes et médecins d'autres spécialités (dermatologue, rhumatologue, psychiatre, ...) sont présents sur le secteur et tout autour du cabinet médical.

L'environnement médical compte également, outre l'hôpital privé de Bois-Bernard, douze maisons de retraite et une maison de convalescence, le CH de Lens à 9 km avec la chirurgie cardiaque commune à l'Hôpital privé de Bois-Bernard.

Paramédical

Dix-neuf infirmiers, vingt-cinq kinésithérapeutes, huit dentistes, deux pédicures et sept

orthophonistes exercent sur le secteur, et certains autour du cabinet.

Pharmacies

Le secteur dispose de 28 pharmacies dont quatre sur la commune de Rouvroy, dont deux à moins de 1 km du cabinet du médecin offrant.

► LES LOCAUX

Local professionnel

Le **local professionnel aux normes PMR**, comprend un hall, un secrétariat, une salle d'attente, deux WC, une cuisine, une pièce pour les archives, une pièce pour pose de Holters rythmiques, MAPA, polygraphies respiratoires, une pièce informatique, quatre cellules pour salle de consultation ou d'examen (possibilité de deux cabinets avec salle d'examen contigüe ou trois cabinets) au choix.

Le médecin offrant est propriétaire du local par le biais d'une SCI dont elle détient 98 % des parts. La surface totale est de 226,50 m², en rez-de-chaussée.

Deux infirmières libérales travaillent occasionnellement dans ce cabinet.

Ce local est situé dans un centre intergénérationnel qui regroupe en plus du bâtiment du médecin offrant, trois bâtiments : un avec trois médecins généralistes (et bientôt 4) et une orthophoniste, un autre pour deux kinésithérapeutes, le dernier étant une crèche. Elle le propose à la location pour un montant à définir mais elle est également ouverte à l'achat de parts de la SCI si le candidat le souhaite.

Le **stationnement** est **facile** pour les médecins et les patients (parking privé gratuit) avec des **places de parking PMR et pour les ambulances** autour de chaque bâtiment.

Logement personnel

La situation immobilière locale permettra au candidat de se loger assez facilement.

► L'OFFRE

L'indemnité d'intégration est à discuter selon le mode d'exercice choisi en cas d'association. Elle **souhaite dans un premier temps proposer un remplacement prolongé puis une association**. Le médecin offrant est ouvert à diminuer son temps de travail lors de sa reprise d'activité après remplacement. Les nouveaux patients seront attribués prioritairement au cardiologue nouvellement présent ou associé. Elle mettra à la disposition du nouvel arrivant, le matériel et les installations. Le cabinet se trouve en ZFU, avec **une activité aussi bien en libéral qu'en clinique privée à l'hôpital privé de Bois-Bernard en coordination avec les autres cardiologues du groupe exerçant à l'hôpital privé de Bois-Bernard où il est possible de réaliser toutes les activités cardiologiques invasives ou non invasives et le suivi de patients hospitalisés. La participation aux gardes d'USIC est nécessaire à l'intégration dans le groupe des cardiologues exerçant à l'hôpital privé de Bois-Bernard. L'activité est assurée, la patientèle est diversifiée.**

► LE CANDIDAT

Candidat homme ou femme médecin cardiologue, cardiologue interventionnel ou autre.

► L'ECHEANCE

Dès que possible pour remplacement prolongé dans un premier temps puis éventuelle association.

► Les CHIFFRES

Le C.A réalisé par le remplaçant lors d'un Remplacement prolongé de 11 mois en 2020 en période COVID est > 180 000 € après déductions faites de toutes les redevances pour le cabinet et l'hôpital.

CONTACT :

Dr Isabelle HENRY

74 RUE CLAUDE BERNARD

62320 ROUVROY

Portable 1 : 06.10.83.10.02

Portable 2 : 06.70.93.64.50

Mail : isabelle.henry27@wanadoo.fr

